



TERMO DE REFERÊNCIA

Contratação de Serviço Pessoa Jurídica Especializada em Engenharia para Implantação de Agroindústrias Comunitárias

03 de fevereiro de 2026

1. OBJETIVO

Contratar pessoa jurídica especializada em engenharia e arquitetura de agroindústrias para elaboração de projetos técnicos completos destinados à construção, regularização e sustentabilidade energética de agroindústrias comunitárias vinculadas à:

- Associação de Produtores Orgânicos Renascer – ASPOR
- Associação dos Agricultores da Comunidade São Francisco de Assis – AACSF

O serviço compreende a elaboração de plantas executivas, memoriais técnicos, orçamentos, e documentação necessária para licenciamento ambiental e sanitário, bem como para aprovação junto ao Ministério da Agricultura e Pecuária (MAPA).

2. CONTEXTO

Institucional

O IPÊ - Instituto de Pesquisas Ecológicas é uma organização brasileira sem fins lucrativos que trabalha pela conservação da biodiversidade do país, por meio de ciência, educação e negócios sustentáveis. Fundado em 1992, tem sede em Nazaré Paulista (São Paulo), onde também fica o seu centro de educação, a ESCAS - Escola Superior de Conservação Ambiental e Sustentabilidade.

Para o IPÊ, a conservação da biodiversidade é central para a transformação socioeconômica e o enfrentamento dos desafios climáticos. Nos biomas Mata Atlântica, Amazônia, Pantanal e Cerrado, realiza cerca de 30 projetos ao ano, além de trabalhos relacionados a Áreas Protegidas, Voluntariado para a Conservação e Pesquisa &



Desenvolvimento. As ações do Instituto já foram reconhecidas por meio de 50 premiações nacionais e internacionais, entre elas o Whitley Awards, considerado o Oscar da conservação ambiental.

O IPÊ é responsável pelo plantio de mais de 7 milhões de árvores na Mata Atlântica, contribui diretamente para a conservação de seis espécies de fauna, realiza educação ambiental e capacitação para 15 mil pessoas por ano. Os projetos beneficiam mais de 200 famílias com ações sustentáveis, conhecimento sobre conservação socioambiental e geração de renda. A organização conta com parceiros de todos os setores e trabalha como articuladora em frentes que promovem o engajamento e o fortalecimento mútuo entre organizações socioambientais, iniciativa privada e instituições governamentais.

Projeto Agroecologia em Rede

Este projeto visa consolidar a cadeia de valor da agroecologia e produção orgânica no estado do Amazonas, promover a melhoria da qualidade de vida dos agricultores familiares e comunidades tradicionais e a conservação da biodiversidade, por meio de assessoria e capacitação, fortalecimento das organizações locais, estruturação das unidades de produção, certificação orgânica e apoio à comercialização.

As agroindústrias comunitárias integram o Projeto **Agroecologia em Rede**, executado pelo IPÊ, com apoio do Fundo Amazônia/BNDES, e têm como finalidade:

- Agregar valor à produção agroecológica;
- Garantir conformidade sanitária e ambiental;
- Fortalecer negócios comunitários socioprodutivos;
- Ampliar renda e segurança alimentar das famílias agricultoras.

As unidades previstas incluem cozinhas industriais comunitárias multifuncionais para beneficiamento de frutas, hortaliças e outros produtos agroecológicos.



3. ESCOPO DA CONTATAÇÃO

Local do trabalho: Manaus e região metropolitana:

- Município do **Careiro da Várzea/AM** – ASPOR (Renascer)
- Município de **Rio Preto da Eva/AM** – AACSF (São Francisco)

Serviço: elaboração de projetos técnicos destinados à construção e regularização de duas agroindústrias comunitárias.

Modalidade: preço e qualidade

Desejado:

- a. Pessoa jurídica com CNAE compatível;
- b. Experiência comprovada em projetos de agroindústrias, cozinhas industriais ou unidades de beneficiamento;
- c. Conhecimento das normas do MAPA, vigilância sanitária e licenciamento ambiental
- d. Experiência com agricultura familiar e projetos socioambientais;

4. SERVIÇOS A SEREM PRESTADOS

A empresa contratada deverá realizar, no mínimo, os seguintes serviços:

a) Levantamento técnico e diagnóstico inicial

- Visita técnica aos locais;
- Análise das condições do terreno, acesso, infraestrutura existente e disponibilidade hídrica e energética;
- Adequação do projeto às práticas agroecológicas e à realidade comunitária.

b) Projeto de Engenharia e Arquitetura



- Projeto arquitetônico completo;
- Projeto estrutural;
- Projeto hidrossanitário;
- Projeto elétrico: Avaliação da viabilidade técnica para implantação de sistema de geração de energia solar fotovoltaica, considerando demanda energética da agroindústria, disponibilidade de área, orientação solar, possibilidade de sistema on-grid ou off-grid e integração com a rede elétrica existente, quando aplicável;
- Projeto de layout produtivo (fluxo limpo/sujo, áreas de processamento, armazenamento, expedição);
- Adequação às normas da vigilância sanitária e MAPA.

c) Documentação Técnica

- Memorial descritivo da obra;
- Memorial de cálculo estrutural;
- Planilha orçamentária detalhada (SINAPI ou equivalente);
- Cronograma físico-financeiro;
- ART ou RRT dos profissionais responsáveis.

d) Licenciamento e Aprovação

- Elaboração do projeto técnico em conformidade com os critérios e exigências do licenciamento ambiental, incluindo suporte técnico às adequações solicitadas pelo órgão ambiental competente, até que o projeto esteja apto à aprovação;
- Documentação para aprovação sanitária e registro no MAPA (SIM/SIE/SIF, conforme enquadramento);
- Adequações solicitadas pelos órgãos licenciadores, quando necessárias.

5. PRODUTOS E ENTREGAS



Produto 1 – Agroindústria ASPOR (Renascer)

- Projeto executivo completo;
- Orçamento e cronograma;
- Projeto técnico e documentação elaborados em conformidade com as exigências do licenciamento ambiental, incluindo ajustes técnicos eventualmente solicitados pelo órgão ambiental competente, de modo a viabilizar a aprovação do licenciamento ambiental da agroindústria;
- Viabilidade para implantação de sistema de energia solar fotovoltaica para a agroindústria, contendo estimativa de demanda energética, dimensionamento preliminar do sistema, indicação do modelo mais adequado (on-grid ou off-grid) e recomendações técnicas para futura implantação;
- Documentação técnica para MAPA;
- Revisão e validação da lista de equipamentos de beneficiamento da agroindústria, com base no diagnóstico previamente elaborado pelo IPÊ, contendo: adequação técnica dos equipamentos ao porte produtivo; compatibilidade com o layout proposto; conformidade com exigências sanitárias; especificações técnicas mínimas (capacidade, material, potência);
- Relatório técnico final.

Produto 2 – Agroindústria AACSPA (São Francisco)

- Projeto executivo completo;
- Orçamento e cronograma;
- Projeto técnico e documentação elaborados em conformidade com as exigências do licenciamento ambiental, incluindo ajustes técnicos eventualmente solicitados



pelo órgão ambiental competente, de modo a viabilizar a aprovação do licenciamento ambiental da agroindústria;

- Viabilidade para implantação de sistema de energia solar fotovoltaica para a agroindústria, contendo estimativa de demanda energética, dimensionamento preliminar do sistema, indicação do modelo mais adequado (on-grid ou off-grid) e recomendações técnicas para futura implantação;
- Documentação técnica para MAPA;
- Revisão e validação da lista de equipamentos de beneficiamento da agroindústria, com base no diagnóstico previamente elaborado pelo IPÊ, contendo: adequação técnica dos equipamentos ao porte produtivo; compatibilidade com o layout proposto; conformidade com exigências sanitárias; especificações técnicas mínimas (capacidade, material, potência);
- Relatório técnico final.

Todos os produtos deverão ser entregues em formato **digital (PDF e editável)**.

6. INSUMOS NECESSÁRIOS

A empresa contratada, por meio do profissional indicado, terá como insumo básico para o trabalho o acesso documentos internos do IPÊ e das associações relacionados à execução do serviço.

A empresa contratada, por meio do profissional indicado, será supervisionada pela equipe técnica do projeto.

O profissional terá que assinar termo de responsabilidade e confidencialidade sobre as informações utilizadas durante a execução do serviço.

7. COMO SE CANDIDATAR A VAGA



Encaminhar o cadastro nacional de pessoa jurídica (cartão CNPJ), proposta comercial, conforme modelo (anexo 2), além de currículo do profissional para o e-mail: jessica.soares@ipe.org.br com cópia para fernanda.freda@ipe.org.br até às 23:00 horas (Horário de Brasília) do dia 23 de fevereiro de 2026.

Assunto do e-mail: Seleção de serviço contábil pessoa jurídica - Projeto Agroecologia

Obs. 1: Não será considerado o corpo do e-mail. Toda e qualquer informação requerida à seleção deve estar contida nos anexos.

Obs. 2: A seleção utiliza-se dos critérios do item 6. É importante que as informações estejam explícitas e sintéticas.

8. CRITÉRIOS DE SELEÇÃO

Critérios	Pontuação
Ter CNAE compatível com as atividades a serem realizadas	Eliminatório
Demonstrar experiência profissional: mínimo 2 anos	1 a 2
Demonstrar experiência relacionada com as atividades	1 a 4
Ter experiência com socioambientalismo da Amazônia	1
Ter prestado serviço em Associações de Produtores Rurais com processos similares	1
Menor preço da proposta técnica	1
Identificar-se com as políticas afirmativas do IPÊ (item 8)	1

7. CRONOGRAMA DE CONTRATAÇÃO

Encaminhamento da proposta comercial, currículo e link de portfólio até às 23:00 (Horário de Brasília)	23/02/2026
Habilitação e análise das propostas	até o dia 27/02/2026
Comunicação dos resultados	A partir do dia 03/03/2026



Envio dos documentos para formalização da contratação	A partir do dia 06/03/2026
Iniciar do trabalho	A partir da assinatura do contrato

9. POLÍTICAS AFIRMATIVAS

Quando a pessoa jurídica for Empresa Individual ou Microempreendedor Individual, visando à ampliação da diversidade de nossos prestadores de serviço, o IPÊ estimula a candidatura de mulheres, pessoas negras, indígenas e membros da comunidade LGBTQIA+. O(A) candidato(a) que tiver a intenção de concorrer através da política de ações afirmativas deverá, no momento da sua inscrição, declarar-se pertencente aos grupos sociais conforme modelo de autodeclaração anexo, a saber: autodeclarados (pretos ou pardos); mulheres; membros da comunidade LGBTQIA+; e indígenas.

Serão acrescidas notas bônus sobre as médias finais: 1,0 (um ponto) para mulheres negras;

1,0 (um ponto) para membros da comunidade LGBTQIA;

1,0 (um ponto) para mulheres indígenas;

0,6 (seis décimos) para homens negros;

0,6 (seis décimos) para homens indígenas.

Confira o modelo de autodeclaração no Anexo I



ANEXO I
AUTODECLARAÇÃO

Eu _____, abaixo assinado, de nacionalidade _____, nascido(a) em ___/___/___, no município de _____, Estado de _____, filho(a) de _____ e de _____, estado civil _____, residente e domiciliado(a) à _____, CEP _____, portador(a) da cédula de identidade _____, expedida em ___/___/___, órgão expedidor _____, CPF _____, declaro, que sou _____.

_____, ____ de fevereiro de 2026.

Assinatura do(a) declarante por meio do aplicativo MeuGov



ANEXO II
Modelo Proposta Comercial
(Colocar papel timbrado da empresa)

Local, xx de fevereiro de 2026

Ao

IPÊ - Instituto de Pesquisas Ecológicas

Ref: contratação de serviço pessoa jurídica especializada em Engenharia para Implantação de Agroindústrias Comunitárias, no âmbito do Projeto Agroecologia em Rede.

1. Descritivo da empresa e valor do serviço - texto com no máximo 500 caracteres com espaço.
2. Descrever experiência relacionada com agroecologia e/ou agricultura familiar - texto com no máximo 800 caracteres com espaço.
3. Experiência profissional de preferência relacionada às atividades - /currículo- com link para portfólio (pode ser documento anexo - ou texto com no máximo 800 caracteres com espaço).