



## **TERMO DE REFERÊNCIA**

### **Contratação de Serviço Pessoa Jurídica Especializada em Engenharia para Implantação de Agroindústrias Comunitárias**

03 de fevereiro de 2026

#### **1. OBJETIVO**

Contratar pessoa jurídica especializada em engenharia e arquitetura de agroindústrias para elaboração de projetos técnicos completos destinados à construção, regularização e sustentabilidade energética de agroindústrias comunitárias vinculadas à:

- Associação de Produtores Orgânicos Renascer – ASPOR
- Associação dos Agricultores da Comunidade São Francisco de Assis – AACCSFA

O serviço compreende a elaboração de plantas executivas, memoriais técnicos, orçamentos, e documentação necessária para licenciamento ambiental e sanitário, bem como para aprovação junto ao Ministério da Agricultura e Pecuária (MAPA).

#### **2. CONTEXTO**

##### **Institucional**

O IPÊ - Instituto de Pesquisas Ecológicas é uma organização brasileira sem fins lucrativos que trabalha pela conservação da biodiversidade do país, por meio de ciência, educação e negócios sustentáveis. Fundado em 1992, tem sede em Nazaré Paulista (São Paulo), onde também fica o seu centro de educação, a ESCAS - Escola Superior de Conservação Ambiental e Sustentabilidade.

Para o IPÊ, a conservação da biodiversidade é central para a transformação socioeconômica e o enfrentamento dos desafios climáticos. Nos biomas Mata Atlântica, Amazônia, Pantanal e Cerrado, realiza cerca de 30 projetos ao ano, além de trabalhos relacionados a Áreas Protegidas, Voluntariado para a Conservação e Pesquisa &



Desenvolvimento. As ações do Instituto já foram reconhecidas por meio de 50 premiações nacionais e internacionais, entre elas o Whitley Awards, considerado o Oscar da conservação ambiental.

O IPÊ é responsável pelo plantio de mais de 7 milhões de árvores na Mata Atlântica, contribui diretamente para a conservação de seis espécies de fauna, realiza educação ambiental e capacitação para 15 mil pessoas por ano. Os projetos beneficiam mais de 200 famílias com ações sustentáveis, conhecimento sobre conservação socioambiental e geração de renda. A organização conta com parceiros de todos os setores e trabalha como articuladora em frentes que promovem o engajamento e o fortalecimento mútuo entre organizações socioambientais, iniciativa privada e instituições governamentais.

### **Projeto Agroecologia em Rede**

Este projeto visa consolidar a cadeia de valor da agroecologia e produção orgânica no estado do Amazonas, promover a melhoria da qualidade de vida dos agricultores familiares e comunidades tradicionais e a conservação da biodiversidade, por meio de assessoria e capacitação, fortalecimento das organizações locais, estruturação das unidades de produção, certificação orgânica e apoio à comercialização.

As agroindústrias comunitárias integram o Projeto **Agroecologia em Rede**, executado pelo IPÊ, com apoio do Fundo Amazônia/BNDES, e têm como finalidade:

- Agregar valor à produção agroecológica;
- Garantir conformidade sanitária e ambiental;
- Fortalecer negócios comunitários socioprodutivos;
- Ampliar renda e segurança alimentar das famílias agricultoras.

As unidades previstas incluem cozinhas industriais comunitárias multifuncionais para beneficiamento de frutas, hortaliças e outros produtos agroecológicos.



### 3. ESCOPO DA CONTATAÇÃO

**Local do trabalho:** Manaus e região metropolitana:

- Município do **Careiro da Várzea/AM** – ASPOR (Renascer)
- Município de **Rio Preto da Eva/AM** – AACCSFA (São Francisco)

**Serviço:** elaboração de projetos técnicos destinados à construção e regularização de duas agroindústrias comunitárias.

**Modalidade:** preço e qualidade

**Desejado:**

- a. Pessoa jurídica com CNAE compatível;
- b. Experiência comprovada em projetos de agroindústrias, cozinhas industriais ou unidades de beneficiamento;
- c. Conhecimento das normas do MAPA, vigilância sanitária e licenciamento ambiental
- d. Experiência com agricultura familiar e projetos socioambientais;

### 4. SERVIÇOS A SEREM PRESTADOS

A empresa contratada deverá realizar, no mínimo, os seguintes serviços:

#### a) Levantamento técnico e diagnóstico inicial

- Visita técnica aos locais;
- Análise das condições do terreno, acesso, infraestrutura existente e disponibilidade hídrica e energética;
- Adequação do projeto às práticas agroecológicas e à realidade comunitária.

#### b) Projeto de Engenharia e Arquitetura



- Projeto arquitetônico completo;
- Projeto estrutural;
- Projeto hidrossanitário;
- Projeto elétrico: Avaliação da viabilidade técnica para implantação de sistema de geração de energia solar fotovoltaica, considerando demanda energética da agroindústria, disponibilidade de área, orientação solar, possibilidade de sistema on-grid ou off-grid e integração com a rede elétrica existente, quando aplicável;
- Projeto de layout produtivo (fluxo limpo/sujo, áreas de processamento, armazenamento, expedição);
- Adequação às normas da vigilância sanitária e MAPA.

#### **c) Documentação Técnica**

- Memorial descritivo da obra;
- Memorial de cálculo estrutural;
- Planilha orçamentária detalhada (SINAPI ou equivalente);
- Cronograma físico-financeiro;
- ART ou RRT dos profissionais responsáveis.

#### **d) Licenciamento e Aprovação**

- Elaboração do projeto técnico em conformidade com os critérios e exigências do licenciamento ambiental, incluindo suporte técnico às adequações solicitadas pelo órgão ambiental competente, até que o projeto esteja apto à aprovação;
- Documentação para aprovação sanitária e registro no MAPA (SIM/SIE/SIF, conforme enquadramento);
- Adequações solicitadas pelos órgãos licenciadores, quando necessárias.

## **5. PRODUTOS E ENTREGAS**



---

***Produto 1 – Agroindústria ASPOR (Renascer)***

- Projeto executivo completo;
- Orçamento e cronograma;
- Projeto técnico e documentação elaborados em conformidade com as exigências do licenciamento ambiental, incluindo ajustes técnicos eventualmente solicitados pelo órgão ambiental competente, de modo a viabilizar a aprovação do licenciamento ambiental da agroindústria;
- Viabilidade para implantação de sistema de energia solar fotovoltaica para a agroindústria, contendo estimativa de demanda energética, dimensionamento preliminar do sistema, indicação do modelo mais adequado (on-grid ou off-grid) e recomendações técnicas para futura implantação;
- Documentação técnica para MAPA;
- Revisão e validação da lista de equipamentos de beneficiamento da agroindústria, com base no diagnóstico previamente elaborado pelo IPÊ, contendo: adequação técnica dos equipamentos ao porte produtivo; compatibilidade com o layout proposto; conformidade com exigências sanitárias; especificações técnicas mínimas (capacidade, material, potência);
- Relatório técnico final.

***Produto 2 – Agroindústria AACSFSA (São Francisco)***

- Projeto executivo completo;
- Orçamento e cronograma;
- Projeto técnico e documentação elaborados em conformidade com as exigências do licenciamento ambiental, incluindo ajustes técnicos eventualmente solicitados



pelo órgão ambiental competente, de modo a viabilizar a aprovação do licenciamento ambiental da agroindústria;

- Viabilidade para implantação de sistema de energia solar fotovoltaica para a agroindústria, contendo estimativa de demanda energética, dimensionamento preliminar do sistema, indicação do modelo mais adequado (on-grid ou off-grid) e recomendações técnicas para futura implantação;
- Documentação técnica para MAPA;
- Revisão e validação da lista de equipamentos de beneficiamento da agroindústria, com base no diagnóstico previamente elaborado pelo IPÊ, contendo: adequação técnica dos equipamentos ao porte produtivo; compatibilidade com o layout proposto; conformidade com exigências sanitárias; especificações técnicas mínimas (capacidade, material, potência);
- Relatório técnico final.

Todos os produtos deverão ser entregues em formato **digital (PDF e editável)**.

## **6. INSUMOS NECESSÁRIOS**

A empresa contratada, por meio do profissional indicado, terá como insumo básico para o trabalho o acesso documentos internos do IPÊ e das associações relacionados à execução do serviço.

A empresa contratada, por meio do profissional indicado, será supervisionada pela equipe técnica do projeto.

O profissional terá que assinar termo de responsabilidade e confidencialidade sobre as informações utilizadas durante a execução do serviço.

## **7. COMO SE CANDIDATAR A VAGA**



Encaminhar o cadastro nacional de pessoa jurídica (cartão CNPJ), proposta comercial, conforme modelo (anexo 2), além de currículo do profissional para o e-mail: [jessica.soares@ipe.org.br](mailto:jessica.soares@ipe.org.br) com cópia para [fernanda.freda@ipe.org.br](mailto:fernanda.freda@ipe.org.br) até às 23:00 horas (Horário de Brasília) do dia 23 de fevereiro de 2026.

**Assunto do e-mail:** Seleção de serviço contábil pessoa jurídica - Projeto Agroecologia

Obs. 1: Não será considerado o corpo do e-mail. Toda e qualquer informação requerida à seleção deve estar contida nos anexos.

Obs. 2: A seleção utiliza-se dos critérios do item 6. É importante que as informações estejam explícitas e sintéticas.

## 8. CRITÉRIOS DE SELEÇÃO

<b>Crítérios</b>	<b>Pontuação</b>
Ter CNAE compatível com as atividades a serem realizadas	Eliminatório
Demonstrar experiência profissional: mínimo 2 anos	1 a 2
Demonstrar experiência relacionada com as atividades	1 a 4
Ter experiência com socioambientalismo da Amazônia	1
Ter prestado serviço em Associações de Produtores Rurais com processos similares	1
Menor preço da proposta técnica	1
Identificar-se com as políticas afirmativas do IPÊ (item 8)	1

## 7. CRONOGRAMA DE CONTRATAÇÃO

Encaminhamento da proposta comercial, currículo e link de portfólio até às 23:00 (Horário de Brasília)	23/02/2026
Habilitação e análise das propostas	até o dia 27/02/2026
Comunicação dos resultados	A partir do dia 03/03/2026



Envio dos documentos para formalização da contratação	A partir do dia 06/03/2026
Iniciar do trabalho	A partir da assinatura do contrato

## 9. POLÍTICAS AFIRMATIVAS

Quando a pessoa jurídica for Empresa Individual ou Microempreendedor Individual, visando à ampliação da diversidade de nossos prestadores de serviço, o IPE estimula a candidatura de mulheres, pessoas negras, indígenas e membros da comunidade LGBTQIA+. O(A) candidato(a) que tiver a intenção de concorrer através da política de ações afirmativas deverá, no momento da sua inscrição, declarar-se pertencente aos grupos sociais conforme modelo de autodeclaração anexo, a saber: autodeclarados (pretos ou pardos); mulheres; membros da comunidade LGBTQIA+; e indígenas.

Serão acrescidas notas bônus sobre as médias finais: 1,0 (um ponto) para mulheres negras;

1,0 (um ponto) para membros da comunidade LGBTQIA+;

1,0 (um ponto) para mulheres indígenas;

0,6 (seis décimos) para homens negros;

0,6 (seis décimos) para homens indígenas.

Confira o modelo de autodeclaração no Anexo I





**ANEXO I**  
**AUTODECLARAÇÃO**

Eu \_\_\_\_\_, abaixo assinado, de nacionalidade \_\_\_\_\_, nascido(a) em \_\_/\_\_/\_\_\_\_, no município de \_\_\_\_\_, Estado de \_\_\_\_\_, filho(a) de \_\_\_\_\_ e de \_\_\_\_\_, estado civil \_\_\_\_\_, residente e domiciliado(a) à \_\_\_\_\_, CEP \_\_\_\_\_, portador(a) da cédula de identidade \_\_\_\_\_, expedida em \_\_/\_\_/\_\_\_\_, órgão expedidor \_\_\_\_\_, CPF \_\_\_\_\_, declaro, que sou \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_ de fevereiro de 2026.

\_\_\_\_\_  
Assinatura do(a) declarante por meio do aplicativo MeuGov



**ANEXO II**  
**Modelo Proposta Comercial**  
**(Colocar papel timbrado da empresa)**

Local, xx de fevereiro de 2026

Ao

IPÊ - Instituto de Pesquisas Ecológicas

Ref: contratação de serviço pessoa jurídica especializada em Engenharia para Implantação de Agroindústrias Comunitárias, no âmbito do Projeto Agroecologia em Rede.

1. Descritivo da empresa e valor do serviço - texto com no máximo 500 caracteres com espaço.
2. Descrever experiência relacionada com agroecologia e/ou agricultura familiar - texto com no máximo 800 caracteres com espaço.
3. Experiência profissional de preferência relacionada às atividades - /currículo- com link para portfólio (pode ser documento anexo - ou texto com no máximo 800 caracteres com espaço).